

Бланк *Общества*

Заявителю

**Технические условия  
подключения (технологического присоединения)  
к системе теплоснабжения *Общества***

Объект капитального строительства (реконструкции) с назначением *наименование подключаемого объекта*, по адресу: *адрес, с указанием кадастрового номера*.

1. Объект капитального строительства с максимальной тепловой нагрузкой *количество тепловой нагрузки* Гкал/час может быть подключен к источнику тепловой энергии *наименование источника*, расположенного по адресу: *адрес*.

2. Срок подключения объекта капитального строительства к системе теплоснабжения *Общества* составляет от 18 до 36 месяцев, окончательный срок определяется на стадии заключения Договора на подключение.

3. Срок действия данных технических условий - *до указывается дата (не менее 3 лет, а при комплексном освоении земельных участков в целях жилищного строительства не менее 5 лет)*.

4. Плата за подключение (технологического присоединения) к системе теплоснабжения *Общества* будет определена на момент поступления заявки на подключение (заключения договора о подключении) в соответствии с действующим законодательством РФ.

***В случае отсутствия утвержденной платы за подключение***

В настоящее время плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения *Общества* не установлена, в связи с чем будет сформировано соответствующее заявление для направления в уполномоченный орган в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения.

***В случае наличия утвержденной платы за подключение***

На *20.... г.* плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения *Общества* в соответствии с распоряжением *указывается номер распоряжения и наименование уполномоченного органа в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере*

**теплоснабжения** устанавливается дифференцированно в зависимости от вида прокладки, диаметра и иных параметров тепловых сетей, необходимых к строительству (реконструкции) для подключения объекта.

Предварительная плата за подключение (технологического присоединения) объекта к системе теплоснабжения **Общества** на 20.... год составляет *указывается ориентировочная стоимость* руб. с НДС 20%.

5. По состоянию на дату выдачи настоящих Технических условий подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к системе теплоснабжения **Общества** возможно обеспечить путем выполнения соответствующих мероприятий, в том числе:

- 1) по подготовке тепловых сетей к подключению Объекта и подаче тепловой энергии (мероприятия по фактическому подключению объекта заявителя);
- 2) по строительству (реконструкции) тепловых сетей до точки подключения.

6. Договор о подключении и Условия подключения, являющиеся его неотъемлемой частью, будут подготовлены при поступлении от правообладателя подключаемого объекта капитального строительства заявки на подключение к системе теплоснабжения. К заявлению должны быть приложены документы в соответствии с п. 25, п. 26 «Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 05.07.2018 г. № 787.

Одновременно сообщая, что в соответствии с п. 13 «Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 05.07.2018 г. № 787 обязательства **Общества** по обеспечению подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (к системе теплоснабжения) прекращаются в случае, если в течение *одного года или при комплексном освоении земельного участка в целях жилищного строительства - в течение 3 лет* с даты получения данных технических условий Заявитель не подаст заявку о заключении договора о подключении.

**Подпись**

Исполнитель