

Выписка
из протокола заседания правления
комитета по тарифам и ценовой политике
Ленинградской области от 19.12.2019 № 45

Председательствовал: Кийски Артур Валтерович.

Присутствовали члены правления ЛенРТК: Чашихина Светлана Георгиевна, Синюкова Ирина Васильевна, Зороян Сурен Георгиевич, Кремнева Наталья Николаевна, Курылко Светлана Анатольевна, Марков Александр Евгеньевич.

По вопросу повестки «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов» выступила начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета Курылко С.А. и изложила основные положения экспертного заключения по обоснованию корректировки уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области на территории Ленинградской области на период с 01.01.2020 по 31.12.2024, подготовленного на основании заявления АО «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области исх. № СПб/3300-04-19 от 30.04.2019 (вх. № КТ-1-2478/2019 от 30.04.2019) с просьбой об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов.

Присутствующий на заседании Правления ЛенРТК представитель АО «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области Скваж Е.В. (по доверенности № 2 от 09.01.2019) выразила устное несогласие с предложенным ЛенРТК уровнем тарифа и представила письменное особое мнение Организации (вх. № КТ-1-8136/2019 от 20.12.2019).

Правление приняло решение:

1. Принять основные технические и натуральные показатели.

Показатели	Ед. измер.	Данные предприятия	Принято ЛенРТК	Примечание
		2020-2024 годы		
Баланс производства				
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	394 472.36	382 540.22	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной:				
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	8 524.09	8 253.76	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	2.16	2.16	
Отпуск с коллекторов источника	Гкал	385 948.27	374 286.46	
I полугодие	Гкал	226 366.93	219 286.20	
II полугодие	Гкал	159 581.34	155 000.26	
Отпуск от источника в сеть	Гкал	385 948.27	374 286.46	
I полугодие	Гкал	226 366.93	219 286.20	
II полугодие	Гкал	159 581.34	155 000.26	
Покупка теплоэнергии	Гкал	0.00	0.00	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	385 948.27	374 286.46	
Потери теплоэнергии в сетях				
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	57 116.44	45 454.63	В соответствии с утвержденным объемом потерь

Показатели	Ед. измер.	Данные предприятия	Принято ЛенРТК	Примечание
		2020-2024 годы		
Баланс производства				
Потери теплоэнергии в сетях. %	%	14.80	12.14	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям из тепловой сети	Гкал	328 831.83	328 831.83	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100.00	100.00	
Отпущено тепловой энергии на собственное производство	Гкал	0.00	0.00	
Непроизводительные потери				
Население	Гкал	268 660.02	268 660.02	
В т.ч. ГВС	Гкал	49 481.55	49 481.55	
В т.ч. отопление	Гкал	219 178.47	219 178.47	
Бюджетным	Гкал	40 363.61	40 363.61	
В т.ч. ГВС	Гкал	2 730.97	2 730.97	
В т.ч. отопление	Гкал	37 632.63	37 632.63	
Иным потребителям	Гкал	19 808.20	19 808.20	
В т.ч. ГВС	Гкал	1 755.82	1 755.82	
В т.ч. отопление	Гкал	18 052.38	18 052.38	
Всего товарной из сети	Гкал	328 831.83	328 831.83	
I полугодие	Гкал	192 100.69	192 100.69	
II полугодие	Гкал	136 731.14	136 731.14	
Всего товарной (с коллекторов + из сети)	Гкал	328 831.83	328 831.83	
I полугодие	Гкал	192 100.69	192 100.69	
II полугодие	Гкал	136 731.14	136 731.14	
Расход условного топлива	т.у.т.	62 639.04	59 724.96	
Уд. расход условного топлива на производство тепловой энергии	Кг ут / Гкал	158.79	156.13	В соответствии с утвержденными нормативами удельного расхода
Расход воды	тыс. м3	696.32	675.25	
Уд. расход воды на производство тепловой энергии	м3/Гкал	1.77	1.77	
Расход электроэнергии на производство тепловой энергии	тыс кВт.ч	11 706.14	11 352.14	
Удельный расход электроэнергии на производство тепловой энергии	кВт.ч/ Гкал	29.84	29.84	

2. Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации

Показатели	Единица измерения	Данные Предприятия						Версия регулятора									
		2020 год		2021 год		2022 год		2020 год		2021 год		2022 год		2023 год		2024 год	
		План	Факт	План	Факт	План	Факт	План	Факт	План	Факт	План	Факт	План	Факт	План	Факт
Расчёт коэффициента индексации																	
Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	4.60	4.60	4.60	4.60	4.60	4.60	4.60	4.60	4.60	4.60	4.60	4.60	4.60	4.00	4.00	4.00
Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1.00													1.00	1.00	1.00
Индекс изменения количества активов (ИКА) производство			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	256.17	256.17	256.17	256.17	256.17	256.17	256.17	256.17	256.17	256.17	256.17	256.17	256.17	256.17	256.17	256.17
Индекс изменения количества активов (ИКА) передача			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	1 400.80	1 400.80	1 400.80	1 400.80	1 400.80	1 400.80	1 400.80	1 400.80	1 400.80	1 400.80	1 400.80	1 400.80	1 400.80	1 400.80	1 400.80	1 400.80
Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0.75	0.75	0.75	0.75	0.75	0.75	0.75	0.75	0.75	0.75	0.75	0.75	0.75	0.75	0.75	0.75
Итого коэффициент индексации (производство т/з)		1.04	1.05	1.05	1.05	1.05	1.05	1.05	1.05	1.05	1.05	1.05	1.03	1.03	1.03	1.03	1.03
Итого коэффициент индексации (передача т/з)		1.04	1.05	1.05	1.05	1.05	1.05	1.05	1.05	1.05	1.05	1.05	1.03	1.03	1.03	1.03	1.03
Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	Тыс руб	1 003 055,50	952 825,05	978 550,25	1 005 215,42	1 033 464,10	701 927,00	702 667,92	719 363,46	736 558,03	754 266,85	702 667,92	719 363,46	736 558,03	754 266,85	754 266,85	754 266,85
Операционные расходы	Тыс руб	247 445,97	258 828,49	270 734,60	283 188,39	296 215,06	144 839,25	148 696,32	153 097,73	157 629,42	162 295,25	148 696,32	153 097,73	157 629,42	162 295,25	162 295,25	162 295,25
Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	Тыс руб	378 584,72	304 828,73	305 892,35	307 004,89	308 168,62	180 572,98	166 137,91	166 785,04	167 451,32	168 137,32	166 137,91	166 785,04	167 451,32	168 137,32	168 137,32	168 137,32
Ресурсы	Тыс руб	377 024,81	389 167,83	401 923,31	415 022,14	429 080,42	376 514,76	387 833,68	399 480,69	411 477,29	423 834,27	387 833,68	399 480,69	411 477,29	423 834,27	423 834,27	423 834,27

Показатели	Единица измерения	Данные Предприятия										Версия регулятора			
		2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2023 год	2024 год		
		План	План	План	План	План	План	План	План	План	План	План	План		
Итого расходы на передачу тепловой энергии	Тыс руб	82 489,71	85 972,69	89 619,14	93 436,75	97 433,56	52 973,00	54 420,90	56 010,77	57 647,92	59 333,77				
Операционные расходы	Тыс руб	51 698,75	54 076,89	56 564,43	59 166,39	61 888,04	26 945,09	27 662,64	28 481,45	29 324,51	30 192,51				
Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	Тыс руб	14 504,80	14 795,33	15 099,22	15 417,09	15 749,58	7 316,28	7 485,29	7 678,15	7 876,72	8 081,17				
Ресурсы	Тыс руб	16 286,17	17 100,48	17 955,50	18 853,27	19 795,94	18 711,62	19 272,97	19 851,16	20 446,70	21 060,10				
Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	Тыс руб	40 538,27	42 159,80	43 846,19	45 600,04	47 424,04	23 240,31	22 914,61	23 380,69	23 860,63	24 354,88				
нормативная прибыль	Тыс руб	5 198,44	5 406,38	5 622,63	5 847,54	6 081,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
нормативный уровень прибыли	%	0,35	0,52	0,52	0,53	0,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
расчетная предпринимательская прибыль	Тыс руб	35 339,83	36 753,42	38 223,56	39 752,50	41 342,60	23 240,31	22 914,61	23 380,69	23 860,63	24 354,88				
% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам (за исключением расходов на топливо, расходов на приобретение тепловой энергии (теплоносителя) и услуг по передаче тепловой энергии (теплоносителя))	%	4,42	4,93	4,99	5,05	5,10	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00				
Налог на прибыль	Тыс руб	10 134,57	10 539,95	10 961,55	11 400,01	11 856,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
Корректировка НВВ	Тыс руб	409 434,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	Тыс руб	409 434,32													
Расчет необходимой валовой выручки (НВВ)															
НВВ, всего, в т.ч.	Тыс	1 545 652,38	1 091 497,49	1 122 977,14	1 155 652,23	1 190 177,71	778 140,31	780 003,43	798 754,91	818 066,58	837 955,50				

Показатели	Един ица измер ения	Данные Предприятия								Версия регулятора									
		2020 год		2021 год		2022 год		2023 год		2020 год		2021 год		2022 год		2023 год		2024 год	
		План		План		План		План		План		План		План		План		План	
операционные расходы	руб																		
	Тыс руб	299 144.72	312 905.38	327 299.02	342 354.78	358 103.10	171 784.34	176 358.96	181 579.18	186 953.93	192 487.76								
неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	Тыс руб	403 224.09	330 164.00	331 953.11	333 821.99	335 774.21	187 889.26	173 623.20	174 463.19	175 328.04	176 218.49								
ресурсы	Тыс руб	393 310.98	406 268.31	419 878.81	433 875.42	448 876.36	395 226.39	407 106.66	419 331.85	431 923.99	444 894.37								
расходы из прибыли	Тыс руб	40 538.27	42 159.80	43 846.19	45 600.04	47 424.04	23 240.31	22 914.61	23 380.69	23 860.63	24 354.88								
НВВ на теплоноситель	Тыс руб	23 852.04	24 419.15	25 152.24	25 836.91	26 933.32	24 019.23	24 773.32	25 525.24	26 300.06	27 098.49								
НВВ, без учета теплоносителя	Тыс руб	1 521 800.34	1 067 078.35	1 097 824.90	1 129 815.32	1 163 244.39	754 121.08	755 230.11	773 229.68	791 766.52	810 857.01								
НВВ без учета теплоносителя товарная из сети	Тыс руб	1 521 800.34	1 067 078.35	1 097 824.90	1 129 815.32	1 163 244.39	754 121.08	755 230.11	773 229.68	791 766.52	810 857.01								
НВВ, I полугодие	Тыс руб	885 741.70	619 945.43	628 200.31	659 800.03	660 348.94	397 621.53	436 874.13	447 274.88	457 950.85	468 995.01								
НВВ, II полугодие	Тыс руб	636 058.64	447 132.92	469 624.59	470 015.29	502 895.45	356 499.54	318 355.98	325 954.79	333 815.67	341 862.00								
Тарифное меню																			
Тарифы из сети	руб/Г ккал																		
Отопление, год	руб/Г ккал	4 627.90	3 245.06	3 338.56	3 435.85	3 537.51	2 293.33	2 296.71	2 351.44	2 407.82	2 465.87								
I полугодие	руб/Г ккал	4 610.82	3 227.19	3 270.16	3 434.66	3 437.51	2 069.86	2 274.19	2 328.34	2 383.91	2 441.40								
II полугодие	руб/Г ккал	4 651.89	3 270.16	3 434.66	3 437.51	3 677.99	2 607.30	2 328.34	2 383.91	2 441.40	2 500.25								
Рост III	%	100.89	101.33	105.03	100.08	107.00	125.97	102.38	102.39	102.41	102.41								
Топливная составляющая	руб/Г ккал	898.89	925.86	953.63	982.24	1 011.71	882.19	908.66	935.92	964.00	992.92								

Аренда учтена не в полном объеме, так как принципы учета в составе необходимой валовой выручки (НВВ) регулируемой организации расходов на аренду имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и переданного во владение регулируемой организации по договору аренды, регламентируются Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения».

Согласно нормам действующего законодательства, экономически обоснованный уровень арендной платы определяется величиной следующих расходов: амортизация, налог на имущество, иные установленные законодательством Российской Федерации налоги и обязательные платежи, связанные с владением имуществом.

В целях обеспечения единообразного подхода к учету в составе необходимой валовой выручки (НВВ) регулируемой организации расходов на арендную плату ЛенРТК исходит из возможности органов местного самоуправления проведения оценки стоимости муниципального имущества, определения и начисления амортизации, ведения инвентарного и аналитического учета по составу имущества, в том числе формирования инвентарных карточек.

Исходя из этого, расходы на аренду муниципального или частного имущества включаются в НВВ в сумме, не превышающей подтвержденных документально амортизации, налога на имущество и иных налогов и обязательных платежей. При отсутствии документального подтверждения указанных расходов затраты на аренду в состав НВВ не включаются.

Аналогичные принципы формирования расходов на арендную плату применяются в отношении имущества, находящегося в собственности юридических лиц.

Амортизация учтена не в полном объеме, ввиду того, что стоимость и сроки амортизации аналогичного оборудования у разных теплоснабжающих организаций различны, то с точки зрения баланса экономических интересов производителей и потребителей тепловой энергии необходима максимальная унификация в подходе к расчету амортизации. Данный принцип обосновывается применением Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы (утвержденного Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 №1) и максимального срока полезного использования определенного этой классификацией.

Эта позиция по применению максимальных сроков амортизации по амортизационным группам подтверждается нормативной практикой ФАС России и решением высших судов. В частности определением Судебной коллегии по административным делам Верховного Суда Российской Федерации от 02.08.2018 №38-АПГ18-1, где говорится о том, что при расчете экономически обоснованного размера амортизации на плановый период регулирования срок полезного использования основных средств и отнесение к соответствующей амортизационной группе определяются регулирующим органом в соответствии с максимальными сроками полезного использования, установленными Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 1 января 2002 г. № 1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

У филиала акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области отсутствует утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа (концессионное соглашение) на период регулирования.

Предлагаемое тарифное решение.

С учетом согласованных объемов товарного отпуска тепловой энергии на 2020-2024 гг. и необходимых объемов валовой выручки организации на 2020-2024 гг., тарифы на 2020-2024 гг. для организации составят:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1.	Для потребителей муниципальных образований «Лужское городское поселение», «Торковичское сельское поселение», «Заклинское сельское поселение», «Мшинское сельское поселение», «Толмачевское городское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области, «Мичуринское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, «Важинское городское поселение»,							

«Никольское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области, «Токсовское городское поселение», «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, «Бокситогорское городское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области, «Ивангородское городское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, «Выскатское сельское поселение», «Гостицкое сельское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	2 069,86	-	-	-	-	-
	с 01.07.2020 по 31.12.2020	2 607,30	-	-	-	-	-
	с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 274,19	-	-	-	-	-
	с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 328,34	-	-	-	-	-
	с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 328,34	-	-	-	-	-
	с 01.07.2022 по 31.12.2022	2 383,91	-	-	-	-	-
	с 01.01.2023 по 30.06.2023	2 383,91	-	-	-	-	-
	с 01.07.2023 по 31.12.2023	2 441,40	-	-	-	-	-
	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 441,40	-	-	-	-	-
с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 500,25	-	-	-	-	-	

Тарифы на горячую воду, поставляемую филиалом акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годы

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
				Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципальных образований «Лужское городское поселение», «Торковичское сельское поселение», «Заклинское сельское поселение», «Мшинское сельское поселение», «Толмачевское городское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области, «Мичуринское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, «Важинское городское поселение», «Никольское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области, «Токсовское городское поселение», «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, «Бокситогорское городское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области, «Ивангородское городское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, «Выскатское сельское поселение», «Гостицкое сельское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2020 по 30.06.2020	41,70	2 069,86
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	42,24	2 607,30
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	42,24	2 274,19
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	44,72	2 328,34
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	44,72	2 328,34
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	44,28	2 383,91
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	44,28	2 383,91
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	48,32	2 441,40
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	47,00	2 441,40
	с 01.07.2024 по 31.12.2024	47,72	2 500,25	

Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности филиала акционерного общества «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	Муниципальные образования «Лужское городское поселение», «Торковичское сельское поселение», «Заклинское сельское поселение», «Мшинское сельское поселение», «Толмачевское городское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области, «Мичуринское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, «Важинское городское поселение», «Никольское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области, «Токсовское городское поселение», «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, «Бокситогорское городское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области, «Ивангородское городское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, «Выскатское сельское поселение», «Гостицкое сельское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			

1	2	3	4	5
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2020	171 784,34	1,0
		2021	-	1,0
		2022	-	1,0
		2023	-	1,0
		2024	-	1,0

Результаты голосования: за – 7 человек, против – нет, воздержались – нет.